

**GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
PODER EJECUTIVO**

JOSÉ FRANCISCO OLVERA RUIZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, A SUS HABITANTES SABED:

QUE LA LXII LEGISLATURA DEL H. CONGRESO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, HA TENIDO A BIEN DIRIGIRME EL SIGUIENTE:

DECRETO NO. 96

LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE AJACUBA, HIDALGO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2014.

Artículo 1.- En el ejercicio fiscal de 2014, el Municipio de Ajacuba, Hidalgo, percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

I. IMPUESTOS	1,212,000.00
I.1 IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	182,000.00
1. Impuesto a los ingresos obtenidos por establecimientos de enseñanza particular.	0.00
2. Impuesto sobre juegos permitidos, espectáculos públicos, diversiones y aparatos mecánicos o electromecánicos accionados por monedas o fichas.	20,000.00
3. Impuesto a comercios ambulantes.	162,000.00
I.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	1,030,000.00
1. Impuesto predial.	980,000.00
2. Impuesto sobre traslación de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles.	50,000.00
I.3 ACCESORIOS DE IMPUESTOS	0.00
II. DERECHOS	2,084,000.00
1. Derechos por servicios públicos:	1,244,000.00
a. Derechos por servicio de alumbrado público.	0.00
b. Derechos por servicios de agua potable.	1,200,000.00
c. Derechos por servicios de drenaje y alcantarillado.	10,000.00
d. Derechos por uso de rastro, guarda y matanza de ganado, transporte e inspección sanitaria, revisión de fierros para marcar ganado y magueyes.	8,000.00
e. Derechos por servicio y uso de panteones.	25,000.00
f. Derechos por servicio de limpia.	1,000.00
2. Derechos por registro, licencias y permisos diversos:	643,000.00
a. Derechos por registro familiar.	190,000.00
b. Derechos por servicios de certificaciones legalizaciones y expedición de copias certificadas.	320,000.00
c. Derechos por servicios de expedición y renovación de placa de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales.	98,000.00
d. Derechos por servicio de expedición de placas de bicicletas y vehículos de propulsión no mecánica.	0.00
e. Derechos por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos que enajenen o expendan bebidas alcohólicas.	30,000.00
f. Derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación y emisión de anuncios publicitarios.	5,000.00
g. Derechos por licencia o permiso para la prestación del servicio de estacionamiento y pensiones.	0.00

3. Derechos en materia de desarrollo urbano y ecología	196,000.00
a. Derechos por alineamiento, deslinde y nomenclatura.	75,000.00
b. Derechos por realización y expedición de avalúos catastrales.	71,000.00
c. Derechos por la expedición de constancias y otorgamiento de licencias de uso de suelo, y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades.	5,000.00
d. Derechos por licencias para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición.	28,000.00
e. Derechos por autorización de peritos en obras para construcción.	0.00
f. Derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamiento.	0.00
g. Otros derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano.	2,000.00
h. Derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública.	0.00
i. Derechos por supervisión de obra pública.	0.00
j. Derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica.	15,000.00
k. Derecho especial para obras por cooperación.	0.00
4. Derechos por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito.	1,000.00
a. Derechos por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito.	1,000.00
5. Accesorios de Derechos.	0.00
III. PRODUCTOS	110,000.00
III.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	80,000.00
1. Arrendamiento de bienes muebles o inmuebles propiedad del Municipio:	80,000.00
a. Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos.	80,000.00
b. Locales situados en el interior y exterior de los mercados.	0.00
c. Estacionamiento en la vía pública.	0.00
d. Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio.	0.00
2. Establecimientos y empresas del Municipio.	0.00
3. Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información.	0.00
III.2 PRODUCTOS DE CAPITAL	30,000.00
1. Explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.	0.00
2. Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.	30,000.00
3. Capitales y valores del Municipio y sus rendimientos.	0.00
4. Bienes de beneficencia.	0.00
IV. APROVECHAMIENTOS	2,617,000.00
1. Intereses moratorios.	0.00
2. Recargos.	547,000.00
3. Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.	77,000.00
4. Multas federales no fiscales.	10,000.00
5. Tesoros ocultos.	0.00
6. Bienes y herencias vacantes.	0.00
7. Donaciones hechas a favor del Municipio.	43,000.00
8. Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.	0.00
9. Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.	0.00
10. Intereses.	0.00
11. Indemnización por daños a bienes municipales.	0.00

12. Rezagos de Ejercicios Fiscales anteriores.	1,940,000.00
V. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	29,777,354.00
V.1 PARTICIPACIONES	17,236,599.00
1. Fondo Único de Participaciones	17,169,953.00
a. Fondo Único de Participaciones de Operación. FUPO	17,169,953.00
b. Fondo Único de Participaciones de Inversión. FUPI	0.00
2. Fondo de Fiscalización	66,646.00
V.2 APORTACIONES	12,540,755.00
1. Aportaciones del Gobierno Federal	12,540,755.00
a. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal. FISM	4,278,036.00
b. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios. FORTAMUN	8,262,719.00
VI. INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0.00
1. Empréstitos o financiamientos.	0.00
2. Aportaciones y apoyos financieros del gobierno federal o estatal.	0.00
3. Impuestos y derechos extraordinarios.	0.00
4. Las aportaciones para obras de beneficencia social.	0.00
5. Otras participaciones extraordinarias.	0.00
TOTAL DE INGRESOS	\$35,800,354.00

Artículo 2.- La recaudación de los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos antes referidos deberán apegarse a las disposiciones contenidas en esta ley, la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y el Código Fiscal Municipal para el Estado de Hidalgo.

Los accesorios de las contribuciones, se cobrarán en términos de la legislación antes referida.

Artículo 3.- Los impuestos se determinarán y pagará de acuerdo a lo que establece el Título Segundo, capítulo primero, conforme a los artículos 9 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 4.- El Impuesto a los ingresos obtenidos por establecimientos de enseñanza particular, se determinará según lo dispuesto por los artículos 41 al 45 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

La base para el cálculo y cobro de este impuesto será la totalidad de los ingresos que se obtengan por la prestación de los servicios educativos, aplicando la tasa del 0%.

Tratándose de la celebración de convenios la cuota será conforme a lo que acuerde el Ayuntamiento.

El impuesto se determinará por anualidad, tomando como base para su cobro los ingresos del año inmediato anterior.

Artículo 5.- El Impuesto sobre juegos permitidos, espectáculos públicos, diversiones y aparatos mecánicos o electromecánicos accionados con monedas o fichas, se determinará de conformidad a lo dispuesto por los artículos 46 al 53 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

Tratándose de diversiones o espectáculos en los que el boletaje se expenda fuera de la taquilla, al importe que represente el total de los boletos sellados y autorizados se aplicará la tasa del 1%.

En el caso de diversiones o espectáculos que se realicen en forma habitual, al importe total de los ingresos obtenidos en el mes se aplicará la tasa del 1%.

Tratándose de juegos con premios, tales como rifas, loterías, concursos o sorteos, sobre el monto total de ingresos a obtener se aplicará la tasa del 0%.

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma temporal, se aplicará a la totalidad de los ingresos la tasa del 0%.

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma habitual, se aplicará a la totalidad de los ingresos obtenidos en el mes la tasa del 0%.

Tratándose de impuesto cobrable por cuota por diversiones, juegos o espectáculos, aplicará la siguiente cuota por evento o temporada según lo determine el Ayuntamiento:

	Cuota fija
Culturales	
1. Exposiciones	N/A
2. Recitales	N/A
3. Conferencias	N/A
Deportivos	
1. Funciones de box y lucha libre	N/A
2. Fútbol profesional	N/A
Recreativos y Populares	
1. Ferias	N/A
2. Desfiles	N/A
3. Fiesta Patronal	N/A
4. Tardeadas, disco	5.33
5. Bailes públicos	20
6. Juegos mecánicos	N/A
7. Circos	5.08
8. Kermesse	N/A
9. Carreras de automóviles, bicicletas, etc.	30.0
10. Peleas de gallos	N/A
11. Carnaval	N/A
12. Variedad ocasional	5.08
13. Concierto	5.0
14. Degustaciones	N/A
15. Promociones y aniversarios	15.0
16. Música en vivo	10.0

La cuota que deba cubrirse por los eventos antes referidos, deberá pagarse con tres días de anticipación a la celebración de los eventos.

Artículo 6.- Impuesto a comercios ambulantes, este impuesto se determinará conforme a lo dispuesto en los artículos 54 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicará la tasa del 0%, al total de los ingresos que obtengan los comercios ambulantes en plazas, vías públicas o cualquier otro lugar en que exhiban y vendan sus mercancías.

En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de 0.44salarios mínimos; misma que en ningún caso puede ser mayor al 5% de los ingresos totales percibidos.

En caso de vendedores eventuales la tasa aplicable no será mayor al 2% del total de los ingresos obtenidos.

Artículo 7.- El impuesto predial, se determinará de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 9 al 27 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las bases y tasas aplicables para la determinación de este impuesto son:

Tipo de predio	Base	Tasa anual
Predios urbanos edificados	60% de su valor catastral	0.9%
Predios urbanos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos edificados	60% de su valor catastral	2.5%
Predios rústicos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos mayores a 5000 m ² con fines agrícolas ganaderos o forestales	60% de su valor catastral	2.5%
Predios sujetos al régimen ejidal	El valor fiscal con el que lo haya manifestado el poseedor	1.0%
Construcciones en predios ejidales	60% de su valor catastral	1.5%
Predios y edificaciones con fines industriales, incluidas haciendas de beneficio de metales y establecimientos metalúrgicos	100% de su valor catastral	1.0%

El pago mínimo del impuesto predial en el caso de predios urbanos sin valor determinado, será igual a cinco salarios mínimos diarios vigentes en la zona económica en la que se ubique el predio; en el caso de predios rústicos sin avalúo determinado, el pago mínimo será igual al equivalente a dos salarios mínimos diarios vigentes en la zona económica del Estado de Hidalgo.

El pago anticipado por la anualidad del impuesto predial que se haga en el mes de enero será del 20%, en febrero será del 15% y marzo será del 10%, de conformidad con lo que establece el artículo 16 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

A los ciudadanos jubilados, pensionados o de la tercera edad y discapacitados (acreditando con certificado médico y solicitud), se les otorgará un descuento máximo del 50% en el impuesto predial durante los tres primeros meses del año 2014.

Artículo 8.- El Impuesto sobre traslación de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles, se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 28 al 40 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando que a la base gravable se deberá aplicar la tasa general del 2%.

Artículo 9.- Los derechos se determinarán y pagarán de acuerdo a lo establecido en el Título Tercero, artículos 61 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 10.- Los derechos por servicio de alumbrado público, se regulan por lo dispuesto en los artículos 62 al 66 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando para la determinación de este derecho lo establecido en el convenio de suministro celebrado entre este Municipio y la Comisión Federal de Electricidad.

En tanto no se haya celebrado el convenio correspondiente que contenga los elementos de esta contribución, aplicarán las siguientes tasas:

	Tasa fija
Uso doméstico.	5.0%
Uso comercial.	5.0%
Uso industrial.	1.5%

Artículo 11.- Los derechos por servicio de agua potable, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 67 al 71 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Servicio doméstico.	
Toma sin medidor cuota fija.	1.0
Toma con medidor hasta 15 m ³ .	1.0
Por cada m ³ consumido después de los 15 m ³ .	0.1
Comercial.	
Toma sin medidor cuota fija.	30.0
Toma con medidor hasta 20 m ³ .	1.10
Por cada m ³ consumido después de los 20 m ³ .	0.12
Mediana industria.	
Por el consumo de hasta 25 m ³ .	30.0
Por cada m ³ consumido después de los 25 m ³ .	0.3
Industrial.	
Toma con medidor hasta 30 m ³ .	8.94
Por cada m ³ consumido después de 30 m ³ .	0.22

Las cuotas antes descritas no incluyen el Impuesto al Valor Agregado, a que es afecto este derecho, exceptuando el servicio doméstico.

Derecho de instalación al sistema de agua potable.	Cuota fija
Instalación al sistema de agua potable.	5.63

Adicional al costo del derecho de instalación el usuario deberá cubrir los costos derivados de los materiales y mano de obra que sean necesarios para la instalación.

Cuota fija
Costo de aparatos medidores.

A los ciudadanos jubilados, pensionados o de la tercera edad y discapacitados (acreditando con certificado médico y solicitud), se les otorgará un descuento máximo del 50% en el servicio de agua potable durante todo el año 2014.

Artículo 12.- Los derechos por servicios de drenaje y alcantarillado, se pagarán de conformidad a las siguientes cuotas, así como lo dispuesto por los artículos 72 al 77 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Cuota fija
Por el uso del sistema de drenaje y alcantarillado.
Por la construcción de drenajes, incluye mano de obra y materiales(metro lineal)
Por la instalación al sistema de drenajes.

Artículo 13.- Los derechos por uso de rastro, guarda y matanza de ganado, transporte e inspección sanitaria, revisión de fierros para marcar ganado y magueyes, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 78 al 81 de Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

Cuota fija
Uso de corraletas.
Se cobrará por cabeza y día:
Bovino, porcino, caprino, ovino y equino
Aves de corral
Lepóridos
Matanza de ganado.
Se cobrará por cabeza
Bovino, porcino, caprino, ovino y equino
Aves de corral
Lepóridos
Inspección sanitaria por cabeza
Transportación sanitaria de carne
Refrigeración por día.
Bovino canal completo.
½ canal de bovino.

¼ canal de bovino.	N/A
Canal completo de porcino, ovino y caprino	N/A
½ canal de porcino, ovino y caprino	N/A.
Cabeza de bovino, porcino y vísceras.	N/A
Uso de básculas por usuario.	N/A
Otros servicios de rastro.	
Resello de matanza de toros de lidia.	N/A
Resello de matanza en otros rastros.	N/A
Salida de pieles.	N/A
Lavado de vísceras (semanal).	N/A
Lavado de cabezas (semanal).	N/A
Extracción de cueros de porcinos (semanal) por usuario.	N/A
Salida de vísceras (semanal).	N/A
Fierros para marcar ganado y magueyes	
Derechos por el registro de fierros para marcar ganado y magueyes.	2.76
Derechos por refrendo del registro o revisión de fierros para marcar ganado y magueyes.	1.88

Artículo 14.- Los derechos por servicios y uso de panteones, se pagarán conforme a las siguientes cuotas y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 82 al 89 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija
Inhumación de cadáveres y restos	
Inhumación de cadáveres o restos por 7 años	6.39
Exhumación de restos.	10.0
Reinhumación en fosa, capilla o cripta.	10.0
Refrendos por inhumación.	6.39
Construcción o instalación de monumentos criptas y capillas.	
Permiso para la instalación o construcción de monumento.	5.0
Permiso para construcción de capilla individual.	8.0
Permiso para construcción de capilla familiar.	20.0
Permiso para construcción de gaveta.	N/A
Crematorio	
Permiso de cremación	N/A
Servicio de cremación	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para operar el servicio de panteón privado, de conformidad al contrato o concesión correspondiente.	
Otros servicios de panteones	
Búsqueda de datos	N/A
Venta de Nicho o Restero	N/A
Venta de Urnas	N/A
Permiso para introducir vehículo automotriz	N/A

Artículo 15.- Los derechos por el servicio de limpia que preste el Municipio a las personas físicas y morales que así lo soliciten para la recolección adicional de desechos a domicilio, se pagarán conforme a las siguientes cuotas, y según lo dispuesto por los artículos 90 al 96 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija
En bolsa: Su equivalente en m^3 por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
En tambo: Su equivalente en m^3 por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
Renta y recolección en contenedor de $6m^3$ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A
Renta y recolección en contenedor de $16m^3$ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	N/A

Para el caso de contribuyentes que por sí mismos trasladen sus desechos al depósito municipal, les será aplicada la cuota fija que corresponda después de disminuirla en un cincuenta por ciento.

	Cuota fija
Recepción de basura en relleno sanitario (por unidad vehicular)	
Auto particular.	1.0
Camioneta concesionada.	N/A
Camioneta pick up.	2.0
Camioneta de 3.5 ton. de carga.	3.0
Camión de volteo o rabón.	4.0
Vehículo superior a doble rodada.	N/A
Por recepción de neumáticos.(Por unidad)	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para prestar el servicio de limpia adicional a que se refiere este derecho, de conformidad al contrato o concesión correspondiente.	
Mantenimiento y limpieza de terrenos baldíos, por m ²	N/A

Artículo 16.- Los derechos por Registro del Estado Familiar, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 97 al 99 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Por la validez jurídica de cualquier acto del estado familiar dentro de la oficina.	
Inscripción de sentencias de autoridades judiciales.	5.25
Reconocimiento de hijo.	4.08
Registro de nacimiento.	4.08
Registro de matrimonio.	11.40
Registro de defunción.	8.17
Registro de emancipación.	N/A
Registro de concubinatos.	N/A
Inscripción de actos del Registro del Estado Familiar realizados por mexicanos en el Extranjero.	4.63
Anotación de actas ordenadas por Autoridades de la Resolución Judicial o Administrativa.	8.5
Por la validez jurídica de cualquier acto del estado familiar fuera de la oficina.	
Registro de nacimientos.	4.63
Registro de matrimonios.	14.66
Registro extemporáneo de nacimientos (Año vencido).	N/A

Artículo 17.- Los derechos por servicios de certificación, legalización y expedición de copias certificadas y procedimientos administrativos, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 100 al 102 de la Ley de Hacienda para los Municipios, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Certificación de documentos de actos o hechos jurídicos derivados del registro familiar.	
Certificación y expedición de copias.	1.0
Expedición de constancias de documentos que obren en los archivos municipales (Por foja).	1.0
Expedición de constancias en general.	1.0
Búsqueda en archivo de antecedentes por periodo anual o fracción, documento o fecha.	1.0
Certificado de registro en el padrón catastral y valor fiscal	0.56
Certificado de no adeudo fiscal.	0.78
Costo de tarjeta y/o boleta predial.	N/A

Copia simple de documento digitalizado.

1.0

Artículo 18.- Los derechos por servicios de expedición y renovación de placa de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 103 al 109 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tabla:

GIRO.	Construcción en m ²	ZONA.			Cabecera Municipal y Localidades
		hasta 30	de 31 a 120	de más de 120	
Accesorios para Automóviles	Apertura	7	8	9	
	Renovación	6	7	8	
Mueblería	Apertura	9	10	11	
	Renovación	8	9	10	
Vidriería	Apertura	8	9	10	
	Renovación	7	8	9	
Plomería	Apertura	5	6	7	
	Renovación	4	5	6	
Farmacia	Apertura	9	10	11	
	Renovación	8	9	10	
Ferretería	Apertura	18	19	20	
	Renovación	17	18	19	
Pinturas e impermeabilizantes	Apertura	13	14	15	
	Renovación	11	12	13	
Artesanías	Apertura	7	8	9	
	Renovación	5	6	7	
Tlapalería	Apertura	18	19	20	
	Renovación	17	18	19	
Alquiler de Sillas y Mesas	Apertura	16	17	18	
	Renovación	13	14	15	
Artículos Acuáticos	Apertura	8	9	10	
	Renovación	6	7	8	
Artículos de Plástico	Apertura	6	7	8	
	Renovación	4	5	6	
Regalos y novedades	Apertura	7	8	9	
	Renovación	5	6	7	
Boutique	Apertura	9	10	11	
	Renovación	8	9	10	
Joyería	Apertura	10	11	12	
	Renovación	9	10	11	

Bolería	Apertura	8	9	10
	Renovación	8	9	10
Bazar	Apertura	9	10	11
	Renovación	6	7	8
Mercería	Apertura	7	8	9
	Renovación	5	6	7
Bonetería	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Forrajera	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
Aceites y Lubricantes	Apertura	12	13	14
	Renovación	11	12	13
Zapatería	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Sastrería	Apertura	12	13	14
	Renovación	11	12	13
Estudio fotográfico	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
Telecomunicaciones, celulares	Apertura	11	12	13
	Renovación	10	11	12
Productos de limpieza	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Productos de belleza	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
videojuegos	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Rótulos y publicidad	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Bloqueras	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
Artículos para fiestas	Apertura	12	13	14
	Renovación	11	12	13
Tintorerías	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Lavandería	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Gasolineras	Apertura	203	204	205
	Renovación	201	202	203
Material para construcción	Apertura	18	19	20
	Renovación	17	18	19
Carpinterías	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Talleres de bicicletas	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Maquinaria para construcción	Apertura	18	19	20
	Renovación	17	18	19
Casetas Telefónicas	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7

Salas de masaje	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Neverías	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Servicio de televisión por cable	Apertura	28	30	32
	Renovación	26	28	30
Cocinas económicas	Apertura	7	8	9
	Renovación	5	6	7
Fondas	Apertura	7	8	9
	Renovación	5	6	7
Refaccionaria	Apertura	16	17	18
	Renovación	15	16	17
Loncherías	Apertura	7	8	9
	Renovación	5	6	7
Funerarias	Apertura	14	15	16
	Renovación	13	14	15
Reparación de Calzado	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Auto lavado	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Cambios de aceite	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Restaurantes y Opcionerías	Apertura	14	15	16
	Renovación	13	14	15
Servicios de Internet	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Consultorio Médico	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
Consultorio Médico y Farmacia	Apertura	16	17	18
	Renovación	15	16	17
Papelería	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Peluquería	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Estética	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Cremería	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Depósito de Refresco	Apertura	11	12	13
	Renovación	10	11	12
Distribuidor de Gas	Apertura	26	27	28
	Renovación	25	26	27
Veterinaria	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Florería	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Fabrica Textilera	Apertura	134	135	136
	Renovación	133	134	135

Laboratorio	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Gimnasio	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Abarrotes	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Video club	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Carnicerías	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11
Dulcerías	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Materias primas	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Misceláneas	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Molino	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Panadería	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Pastelería	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Pollería	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Recaudería	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Tortillería	Apertura	11	12	13
	Renovación	10	11	12
Aluminio y Acabados	Apertura	9	10	11
	Renovación	8	9	10
Talleres mecánicos	Apertura	16	17	18
	Renovación	15	16	17
Talleres eléctrico	Apertura	16	17	18
	Renovación	15	16	17
Herrerías	Apertura	7	8	9
	Renovación	6	7	8
Venta de pastes	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Pizzerías	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Antojitos mexicanos	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7
Rosticería	Apertura	8	9	10
	Renovación	7	8	9
Torteria	Apertura	5	6	7
	Renovación	4	5	6
Taquerías	Apertura	10	11	12
	Renovación	9	10	11

Agroquímicos	Apertura	16	17	18
	Renovación	15	16	17
Baños de Temazcal	Apertura	18	19	20
	Renovación	17	18	19
Balnearios	Apertura	71	72	73
	Renovación	70	71	72
Venta de Jugos	Apertura	6	7	8
	Renovación	5	6	7

* Los valores señalados corresponden a veces de salario diario mínimo vigente.

Artículo 19.- Los derechos por expedición de placas de bicicletas y vehículos de propulsión no mecánica, se determinarán de acuerdo a lo establecido en los artículos 110 al 112 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Cuota fija

Placas de circulación bicicletas.

Expedición.	N/A
Canje.	N/A

Placas de vehículos de propulsión no mecánica.

Expedición.	N/A
Canje.	N/A

Artículo 20.- Los derechos por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos que enajenen o expendan bebidas alcohólicas, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 113 al 119 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tabla:

GIRO.	Construcción en m ²	ZONA.			Cabecera Municipal y Localidades
		hasta 30	de 31 a 120	de más de 120	
Depósito de cerveza	Apertura	60	61	62	
	Renovación	41	42	43	
Salones de fiesta y Jardines	Apertura	40	45	50	
	Renovación	35	40	45	
Billares y boliches	Apertura	18	19	20	
	Renovación	16	17	18	
Minisúper	Apertura	42	43	44	
	Renovación	40	41	42	
Tienda de autoservicio	Apertura	41	42	43	
	Renovación	40	41	42	
Bar	Apertura	80	85	90	
	Renovación	70	75	80	

Cantina	Apertura	85	90	95
	Renovación	80	85	90
Video bar	Apertura	85	90	95
	Renovación	75	80	85
Hoteles y moteles	Apertura	28	30	32
	Renovación	26	28	30
Restaurant y/o similares con venta de vinos y licores con alimentos	Apertura	40	45	50
	Renovación	35	40	45
Centro botanero	Apertura	85	90	95
	Renovación	75	80	85
Discotecas	Apertura	80	85	90
	Renovación	70	75	80
Vinatería	Apertura	45	50	55
	Renovación	40	45	50
Restaurant con venta de cervezas con los alimentos	Apertura	40	45	50
	Renovación	35	40	45
Abarrotes, misceláneas, recaudería con venta de cerveza vinos y licores	Apertura	20	22	24
	Renovación	18	20	22

* Los valores señalados corresponden a veces de salario diario mínimo vigente.

Artículo 21.- Los derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación y emisión de anuncios publicitarios, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 120 al 125 de la Ley de Hacienda para los Municipios, conforme a las siguientes cuotas.

		Cuota fija	
		Expedición	Revalidación
Publicidad espectacular y autosoportados (de más de 15.00 m²).			
En lámina. (Anual por m ²).		3.53	3.15
En lona. (Anual por m ²).		3.53	3.15
En acrílico (anual por m ²).		3.53	3.15
Publicidad (de menos de 15.00 m²)			
Publicidad en lámina (anual por m ²).		2.54	2.0
Publicidad en madera (anual por m ²).		2.54	2.0
Publicidad en lona (anual por m ²).		2.54	2.0
Publicidad en acrílico (anual por m ²).		2.54	2.0
Bardas, toldos, marquesinas, pisos, vidrieras, escaparates (anual por m ²).		N/A	N/A
Fachadas que no rebasen el 30% de la superficie (anual por m ²).		N/A	N/A
Azoteas, cortinas metálicas (anual por m ²).		N/A	N/A
Publicidad en elementos inflables por día.		N/A	N/A
Vehículos por unidad (por año).		N/A	N/A
(El costo se aplicará en función de las características propias de cada unidad vehicular).		N/A	N/A
Publicidad en mantas (por m²)			
(Aplica para propaganda temporal y por no más de 30 días, previo pago de la fianza y cumplimiento de las garantías correspondientes).		N/A	N/A

Publicidad en muros en relieve (anual por m ²).	N/A	N/A
Publicidad en volantes y folletos (por cada 1000 volantes).	8.0	N/A
Publicidad en posters (500 piezas durante 1 mes).	N/A	N/A
Calcomanía de identificación de anuncio (por pieza).	N/A	N/A
Búsqueda de expedientes de anuncios en archivo a solicitud del propietario.	N/A	N/A

Artículo 22.- Los derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la prestación del servicio de estacionamiento y pensiones, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 126 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

Para estacionamientos y pensiones de primera categoría	Cuota fija N/A
Para estacionamientos y pensiones de segunda categoría	N/A

Artículo 23.- Los derechos del servicio de alineamiento, deslinde y nomenclatura previa solicitud del interesado, deberán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico, los cuales se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 127 al 131 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Por la práctica de deslinde (para verificación de alineamiento y medidas del predio).	6.17
Constancia de número oficial.	1.0
Constancia de alineamiento, límite exterior y deslinde.	5.25
Constancia de no afectación de fraccionamientos, áreas verdes y vialidades.	6.0

Cuando el Municipio otorgue constancias o certificaciones de ubicación, límite exterior y deslinde, debe considerar la complejidad para determinarlos, y a solicitud del interesado, podrán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico los cuales causarán los siguientes derechos:

	Cuota fija
Por levantamiento topográfico de poligonales, incluye planos y cálculos.	
Hasta 5,000 m ²	20
De 5,001 hasta menos de 10,000 m ²	30
De 1 a 2 has.	32 x Ha.
De más de 2 a 5 has.	22 x Ha.
De más de 5 a 10 has.	16 x Ha.
De más de 10 a 20 has.	13 x Ha
De más 20 a 50 has.	9 x Ha
De más 50 a 100 has.	6 x Ha
De más de 100 has.	5 x Ha

Cuota fija	
Por levantamiento topográfico con área de terreno y edificación.	
Hasta 150 m ²	0.11xm2
De 151 a 250 m ²	0.10xm2
De 251 a 500 m ²	0.08xm2
De 501 a 750 m ²	0.06xm2
De 751 a 1,000 m ²	0.05xm2
De 1,001 a 1,500 m ²	0.04xm2
De 1,501 a 2,000m ²	0.04xm2
De 2,001 a 2,500 m ²	0.03 xm2
Más de 2.500 m ²	0.03 x m2

	Cuota fija
Por levantamiento topográfico en calle.	
Por los primeros 2,000 m ²	0.04 x m ²
De 2,001 a 10,000 m ²	0.03 x m ²
De 10,001 a 50,000 m ²	0.02 x m ²
De 50,000 a 100,000 m ²	0.01 x m ²
	Cuota fija
Certificado de ubicación, aprobación, registro de planos y claves catastrales.	5.0
Certificado o certificación de la ubicación del predio en fraccionamiento autorizado.	7 x predio
Aprobación, registro de planos y otorgamiento de claves catastrales	0.1 xm ²

Artículo 24.- Por los derechos por el servicio de realización y expedición de avalúos catastrales previa solicitud del interesado y practicado sobre inmueble de su propiedad o posesión, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 132 al 137 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Realización de avalúos catastrales.	7.5
Expedición de avalúo catastral.	1.0
Por primera reprogramación de visita para avalúo catastral.	5.0
Por cada visita adicional subsecuente para avalúo catastral.	3.15
Por reposición de avalúo catastral vigente.	4.20

Artículo 25.- Los derechos por la expedición de constancias y otorgamiento de licencias de uso de suelo, y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 138 al 143 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Para el cobro del derecho por la expedición de constancias se requiere acreditar que el municipio cuenta con Plan de Desarrollo Urbano vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento; debiendo aplicar las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Por expedición de constancias de uso de suelo.	5.0
Otorgamiento de licencias de uso de suelo unifamiliares , cuya ubicación del predio se localice dentro o fuera de un fraccionamiento .	
Por otorgamiento de licencia de uso de suelo.	
Uso habitacional	
Habitacional de urbanización progresiva.	5.0
Habitacional económico.	5.0
Habitacional popular.	5.0
Habitacional de interés social.	5.0
Habitacional residencial medio.	5.0
Habitacional residencial alto.	5.0
Habitacional campestre.	5.0
Fraccionamientos o Subdivisiones	
Subdivisión sin alterar el uso.	5.0
Subdivisión sin trazo de calles.	5.0
Subdivisión con trazo de calles.	5.0
Fraccionamiento de urbanización progresiva.	5.0
Fraccionamiento habitacional económico.	5.0
Fraccionamiento habitacional popular.	5.0
Fraccionamiento de interés social.	5.0
Fraccionamiento de interés social medio.	5.0
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	5.0
Fraccionamiento de tipo residencial alto.	5.0
Fraccionamiento de tipo campestre.	5.0

Uso comercial y de servicios

Comercial.

Hasta 30 m ² de construcción.	10.0
De 31 a 120 m ² de construcción.	20.0
De más de 120 m ² de construcción.	30.0

Servicios.

Hasta 30 m ² de construcción.	10.0
De 31 a 120 m ² de construcción.	20.0
De más de 120 m ² de construcción.	30.0

Uso industrial.

Microindustria.	5.0
Pequeña Industria.	N/A
Mediana Industria.	N/A
Gran Industria.	100
	Tasa fija
Primera prorroga de licencia de uso de suelo.	30.0
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo.	20.0

La emisión de dictamen de impacto urbano, se sujetará a lo establecido en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento.

Cuota fija

Emisión de dictamen de impacto urbano.	163.0
--	-------

Licencia de uso del suelo que generen impacto social en su entorno o definidos por la normatividad de la materia como segregados:

Cuota fija

Gasolineras.	25.0
Antena de telefonía celular	100.0
Centro comercial.	N/A
Plaza comercial.	N/A
Central de abastos.	N/A
Centros dedicados a cultos religiosos.	N/A
Hotel – Motel	20.0
Balneario	50.0
Terminal o base de auto transporte.	10.0
Estación de servicio (Mini Gasolinera).	N/A
Estación de servicio (Gasolinera en carretera).	N/A
Bodega de cilindros de gas L.P.	N/A
Estación de gas de carburación.	N/A
Planta de almacenamiento y distribución de gas L.P.	N/A
Antenas de comunicación	N/A
Otros segregados.	N/A
Primera prorroga de licencia de uso de suelo segregados.	N/A
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo segregados.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento, podrá suscribir convenio con la autoridad estatal correspondiente para que esta última se haga cargo de éstas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que de las contribuciones que se generen corresponda al Estado por su participación.

Por la revisión y evaluación de los siguientes **expedientes técnicos** se cobrará a razón de lo siguiente:

	Cuota fija
Subdivisiones sin trazo de calles.	N/A
Subdivisiones para vivienda de interés social.	N/A
Subdivisiones para vivienda tipo medio.	N/A
Subdivisiones para vivienda tipo residencial.	N/A
Subdivisiones para industria y comercio.	N/A
Subdivisiones con trazos de calles de uso mixto.	N/A
Fraccionamiento de urbanización progresiva.	N/A
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Fraccionamiento campestre.	N/A

Expedición de las **licencias de subdivisión y autorización defraccionamientos**; si el Municipio cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrá cobrarlos conforme a lo siguiente:

Por la autorización de subdivisiones y/o fraccionamientos habitacionales de tipos:

- 1) **Económico, popular, de interés social y de interés medio, relotificación de los mismos, fusión de predios y constitución de régimen de propiedad en condominio.**
 - a) Ubicados en zona metropolitana, por lote N/A
 - b) Para los que se ubiquen en el resto del territorio del municipio, por lote N/A
 - c) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos N/A
 - d) Por fusión de predios. N/A
 - e) Autorización para constitución de régimen de propiedad en condominio. N/A
 - f) Por autorización y certificación de libros de actas de régimen de propiedad en condominio. N/A

Por la **autorización de fraccionamiento o subdivisiones** de tipos:

- 2) Residencial alto, residencial medio, campestre, industrial y comercial. N/A
- a) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos N/A
- 3) **Prórrogas.**
 - a). Primera prorroga de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos. N/A
 - b). Prorroga posterior de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos. N/A

La autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva atenderá al tratamiento previsto para ellos en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento; debiendo pagar la siguiente cuota:

	Cuota fija
Autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados, si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrán suscribir convenio con la autoridad estatal correspondiente para que ésta última se haga cargo de éstas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que dichas contribuciones correspondan al Estado por su participación.

Artículo 26.- Los derechos de expedición de licencia para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 144 al 149 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se pagarán por metro cuadrado por construir considerando la presente clasificación, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Casa habitación.	N/A
Fraccionamiento habitacional de urbanización progresiva.	N/A
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	0.08
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Fraccionamiento campestre.	N/A
Comercial y/o de servicios	Cuota fija
Comercial.	
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	0.08
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Fraccionamiento campestre.	N/A
Servicios.	
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	0.8
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Fraccionamiento campestre.	N/A
Gasolineras	
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Rural.	N/A
Antenas de radio, telefonía celular, t.v., comunicación (por unidad)	
Fraccionamiento habitacional económico.	N/A
Fraccionamiento habitacional popular.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social.	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A
Rural.	N/A
Industriales.	Cuota fija
Microindustria.	1.0
Pequeña Industria.	1.0
Mediana Industria.	1.0
Gran Industria.	5.0

Para los casos en que se solicite la licencia de construcción por etapas, ésta se pagará de acuerdo a los siguientes porcentajes:

Partida:	Equivalencia de la etapa.
Cimentación	15%
Pilares y/o columnas estructurales y muros.	30%
Techado sobre muros.	15%
Obra negra.	60%
Aplanado de muros y/o colocación de otros recubrimientos.	20%
Pisos y/o recubrimiento de estos con cualquier material.	20%
Acabados.	40%
Licencia para la reconstrucción, de casas, edificios y fachadas.	Cuota fija 0.042
Autorización para la reconstrucción de fachadas en casas y edificios que no afecten la estructura del inmueble.	0.042
En caso de remodelaciones, se pagará el 30% por licencia de construcción, siempre y cuando no se afecte la estructura del inmueble.	
Autorización para la reconstrucción de casas y edificios en interiores que no afecten la estructura del inmueble. (por vivienda)	
Residencial de interés social y popular	0.042
Interés medio y rural turístico.	0.042
Residencial alto, medio y campestre.	0.053
Edificios.	0.053
Edificios industriales.	0.5

Para reparaciones que afecten la estructura del inmueble, se pagarán los derechos equivalentes a las licencias de construcción.

La renovación de licencias de construcción, se pagará conforme a las siguientes tasas:

Renovación de licencia de construcción.	10% del valor dela licencia de construcción.
Renovación de licencia proporcional a la etapa constructiva faltante.	10% del porcentaje proporcional a la etapa que falte por ejecutar.

En los casos de modificación de licencia por cambio de proyecto con licencia vigente, los derechos se pagarán aplicando las tarifas que corresponda al tipo de inmueble de que se trate, con relación a la superficie que se modifique o se incremente.

En los cambios de proyecto con licencia vigente, por una sola ocasión cuando la superficie solicitada sea igual o menor a la superficie autorizada, no se pagarán derechos.

Para la determinación de los derechos para la construcción de bardas, éstos se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Autorización para la construcción de bardas hasta 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	0.09
Autorización para la construcción de bardas de más de 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	0.18
Autorización para la construcción de muros de contención (por metro lineal).	0.18

Para la determinación de los derechos por autorización de demoliciones, éstos se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

Cuota fija
Derechos por demoliciones en general (por metro cúbico). 0.042
Renovación de licencia para autorización de demoliciones. 50% de los derechos correspondientes a la primera licencia.

Para la determinación de los derechos por la construcción de banquetas, guarniciones y pavimento, se cobrará conforme a lo dispuesto por el artículo 148 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Cuota fija
Licencia por la construcción de banqueta. (por m ²) N/A
Licencia por la construcción de guarniciones. (por metro lineal) N/A
Licencia por la construcción de toda clase de pavimento.(por m ²) N/A

Para la determinación de los derechos por la canalización en vía pública de instalaciones subterráneas, éstos se pagarán de acuerdo a la siguiente cuota:

Cuota fija
Canalización de instalaciones subterráneas de cualquier tipo.(por metro lineal) N/A

Artículo 27.- Los derechos por autorización de peritos en obras para construcción, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 150 y 151 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Cuota fija
Licencia de registro de peritos en obras de construcción (anual).
Titulados con registro. N/A
Pasantes con registro para trámites de hasta 150 m ² de construcción. N/A
Refrendo del registro de perito en obras para construcción (anual). N/A

Artículo 28.- Los derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamientos, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 152 al 154 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

Cuota fija	Cuota fija
Sin construcción.	Con construcción.

a. Autorización de venta de lotes de terreno en:

Fraccionamiento de urbanización progresiva, económico, popular y de interés social.	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio.	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio.	N/A	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto.	N/A	N/A
Fraccionamiento campestre.	N/A	N/A

Comercial y de servicios de acuerdo con las siguientes superficies:

Comercial de hasta 30 m ²	N/A	N/A
Comercial de 31 m ² hasta 120 m ²	N/A	N/A
Comercial de más de 120 m ²	N/A	N/A
Servicios de hasta 30m ²	N/A	N/A
Servicios de 31 m ² hasta 120 m ²	N/A	N/A
Servicios de más de 120 m ²	N/A	N/A
Por cada 30 m ² adicionales	N/A	N/A

Industrial con base a la siguiente clasificación:

Microindustria	N/A	N/A
Pequeña industria	N/A	N/A
Mediana Industria	N/A	N/A
Gran Industria	N/A	N/A

Artículo 29.- Los derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 155 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Constancias diversas referentes a derechos relacionados con el desarrollo urbano.	N/A
Revisión de documentos diversos.	N/A
Reposición de documentos emitidos.	N/A
Placa de construcción.	N/A
Aviso de terminación de obra.	N/A
Por entrega recepción de fraccionamientos.	N/A
Expedición de constancia de seguridad estructural.	N/A
Copias compulsadas de documentos que obren en el archivo del área responsable de la prestación de servicios en materia de desarrollo urbano y ecología.	N/A
Copia de plano de la localidad, copias de fotografías, fotoáreas, croquis, planos, inspección de predios, examen de planos.	2.10

Artículo 30.- Los derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecuciones de obra pública, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 156 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 31.- Los derechos por supervisión de obra pública, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 157 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, en el que se especifica que los contratistas pagarán el equivalente al 1% sobre estimación pagada, que se destinará a la supervisión de la referida obra.

Artículo 32.- Los derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 158 al 163 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Respecto al dictamen de impacto ambiental para establecimientos comerciales y de servicios, cuya ubicación del predio se encuentra en determinada zona, se aplicarán los presentes tipos y especificaciones, así como las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Habitacional.	
Habitacional de urbanización progresiva.	N/A
Habitacional económico	N/A
Habitacional popular	N/A
Interés social	10.0
Interés medio	N/A
Residencial medio	N/A
Residencial alto	N/A
Agropecuarios (granjas familiares)	N/A
Turístico	N/A
Campestre	N/A
Comercial y de servicios	
Comercial.	
Hasta 30 m ² de construcción.	10.0
De 31 a 120 m ² de construcción.	10.0
De más de 120 m ² de construcción.	10.0
Servicios.	
Hasta 30 m ² de construcción.	20.0
De 31 a 120 m ² de construcción.	30.0
De más de 120 m ² de construcción.	70.0
Industrial.	
Industrial ligera.	135.0
Industrial mediana	135.0
Industrial Pesada	135.0

Segregados

Establecimientos de almacenamiento, comercialización, distribución y trasvase de combustibles fósiles	N/A
Plantas de asfalto	N/A
Almacenamiento y trasvase de sustancias químicas	N/A
Rastro.	N/A
Crematorio.	N/A
laboratorios de análisis clínicos y veterinarias	N/A
Desarrollo comerciales.	N/A
Desarrollo turístico.	N/A
Desarrollo recreativo.	N/A
Desarrollo deportivo.	N/A
Almacenamiento, uso, manejo o disposición de lodos provenientes del tratamiento de aguas residuales	N/A
Reuso de agua residual tratada y no tratada	N/A
Construcción y operación de instalaciones y rellenos sanitarios para almacenar, seleccionar, tratar, procesar y disponer residuos sólidos urbanos y de manejo especial	N/A
Granjas agrícolas, acuícolas y actividades agropecuarias	1.10
Instalaciones dedicadas al acopio, selección, venta de partes automotrices usadas y residuos de manejo especial	1.10
Instalaciones dedicadas al acopio, almacenamiento selección y venta de Artículos de plástico, madera, cartón, vidrio y otros	1.10
Por reposición de diagnóstico ambiental.	N/A
Renovación y/o reposición del dictamen de impacto ambiental.	10% del costo del dictamen
Derribo y poda de árboles en propiedad particular.	1.10
Poda de árboles en propiedad particular.	N/A
Derechos correspondientes en materia sanitaria animal.	N/A

Artículo 33.- El derecho especial para obras por cooperación, se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 164 al 184 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 34.- El derecho por los servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito, se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 185 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

Cuota fija	
Pensión de corralón vehículos por día.	0.5
Derechos por corralón durante la averiguación previa o juicio, por día.	0.5
Arrastre de grúa en zona urbana por kilómetro.	4.0
Arrastre de grúa en boulevard o carretera por kilómetro.	4.0

Por la concesión a personas físicas o morales para prestar estos servicios, de conformidad al contrato o concesión correspondiente.

Por los servicios de seguridad, vigilancia y vialidad especial prestados por elementos de seguridad pública y tránsito municipales, que soliciten las personas físicas o morales al Municipio, o que en su caso sea condición para la celebración de cualquier evento público, o privado, conforme al contrato que se celebre entre el municipio y el particular solicitante.

Artículo 35.- Los productos se determinarán y pagará de acuerdo con lo establecido por los artículos 188 al 191 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

	Cuota fija
Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos. (Tarifa mensual por m ²)	5.0
Uso de piso y plaza en las calles y lugares públicos en festividades. (Por metro)	3.5
Locales situados en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	N/A
Planchas situadas en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	N/A
Puestos de tianguis fijos. (Tarifa mensual).	N/A
Estacionamiento en la vía pública. (Expedición de permisos de carga y descarga cuota por día)	N/A
Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio. (m ² por mes).	N/A.

Para los siguientes conceptos, se cobrará conforme a las estipulaciones que se acuerden en los contratos celebrados al respecto o en los términos de las concesiones respectivas, de conformidad con las leyes o disposiciones aplicables.

La explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.

Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

La venta de bienes muebles e inmuebles se podrá realizar previa autorización expresa del Honorable Ayuntamiento y con apego a la normativa aplicable.

Los capitales y valores del municipio y sus rendimientos.

Los bienes de beneficencia.

Establecimientos y empresas del Municipio.

Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija
Expedición de hojas simples, por cada hoja	N/A
Copia certificada	N/A
Disco compacto	N/A
Copia de planos	N/A
Copia certificada de planos	N/A

Artículo 36.- Los aprovechamientos se determinarán y pagarán de acuerdo a lo establecido en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

I.- Intereses moratorios.

Los intereses moratorios sobre saldos insoluto se cobrarán a la tasa del 1.5% mensual.

II.- Recargos

Los recargos se determinarán a la tasa del 2% mensual.

III.- Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.

IV.- Multas federales no fiscales.

V.- Tesoros ocultos.

VI.- Bienes y herencias vacantes.

VII.- Donaciones hechas a favor del municipio.

VIII.- Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.

IX.- Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.

X.- Intereses.

XI.- Indemnización por daños a bienes municipales.

XII.- Rezagos.

Artículo 37.- Las participaciones y aportaciones a que se refiere el artículo 192 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, se percibirán de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal, la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Hidalgo, el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus anexos y otros que se celebren entre el Ejecutivo Federal y el Estatal.

Artículo 38.- El municipio en su caso, podrá percibir los ingresos extraordinarios a que se refieren los artículos 193 y 194 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las cuotas y tarifas establecidas en la presente Ley, se fijan en salarios mínimos diarios vigentes para la zona B.

ARTÍCULO TRANSITORIO

Único.- La presente Ley deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo y entrará en vigor a partir del 1º de enero del 2014.

AL EJECUTIVO DEL ESTADO PARA SU PUBLICACIÓN Y CUMPLIMIENTO.

ELABORADO EN LA SALA DE SESIONES DEL CONGRESO DEL ESTADO DE HIDALGO, A LOS VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.

PRESIDENTE, DIP. MARIA GLORIA HERNÁNDEZ MADRID.- RÚBRICA; SECRETARIA, DIP. ROSA GUADALUPE CHÁVEZ ACOSTA.- RÚBRICA; SECRETARIA, DIP. MARÍA DEL CARMEN ROCÍO TELLO ZAMORANO.- RÚBRICA.

EN USO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE EL ARTÍCULO 71 FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO, TENGO A BIEN PROMULGAR EL PRESENTE DECRETO, POR LO TANTO, MANDO SE IMPRIMA, PUBLIQUE Y CIRCULE PARA SU EXACTA OBSERVANCIA Y DEBIDO CUMPLIMIENTO.

DADO EN LA RESIDENCIA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE HIDALGO, A LOS VEINTIOCHO DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE HIDALGO, LIC. JOSÉ FRANCISCO OLVERA RUIZ.- RÚBRICA